



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 4902, 6202 TC Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Randwycksingel 22
6229 EE Maastricht

POSTADRES
Postbus 4902
6202 TC Maastricht

ONDERWERP
Uitvoeringsplan Zicht op Thuis Maastricht-
Heuvelland 2025
BEHANDELD DOOR
EMH (Elina) Cuypers

DATUM
18 maart 2025
Verz. 18 maart 2025
TELEFOONNUMMER
043 3504370

BIJLAGEN
1
ONZE REFERENTIE
2025.01024

E-MAILADRES
Elina.Cuijpers@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

De gemeenten Maastricht, Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittern, Meerssen, Valkenburg aan de Geul en Vaals werken intensief samen op het gebied van beschermd wonen en maatschappelijke opvang. Dit doen we op basis van het beleidsplan '[Zicht op Thuis Regio Maastricht-Heuvelland](#)' en de Centrumregeling 'Beschermd Thuis, Maastricht-Heuvelland 2022 e.v.'.

In het beleidsplan is op hoofdlijnen de koers vastgelegd. Deze koers luidt dat er voor "iedereen een thuis" moet zijn en inwoners veel meer thuis of in de nabije omgeving kunnen blijven wonen met behulp van begeleiding in plaats van intramuraal in een instelling. Inwoners kunnen daardoor blijven deelnemen aan de samenleving en structuur behouden in hun dagelijks leven in hun eigen vertrouwde omgeving.

In oktober 2024 hebben de portefeuillehouders van Maastricht-Heuvelland ingestemd met het voorstel om het huidige plan (oorspronkelijke einddatum 2024) te verlengen tot 1 januari 2027. Uw raad is hierover op 15 oktober 2024 middels een [raadsinformatiebrief](#) geïnformeerd.

In de centrumregeling is opgenomen dat er jaarlijks een uitvoeringsplan wordt opgesteld. Het uitvoeringsplan 2025 is onlangs door de zes colleges van de Heuvellandgemeenten vastgesteld. U treft het uitvoeringsplan ter informatie aan in de bijlage. Dit uitvoeringsplan wordt tevens met de andere vijf gemeenteraden gedeeld.

Hoogachtend,

Jeroen Hoenderkamp
Wethouder WMO, Welzijn, Inburgering, Coördinatie Sociaal Domein

Raadsinformatiebrief

UITVOERINGSPLAN “ZICHT OP THUIS”

REGIO MAASTRICHT-HEUVELLAND

2025



Inhoud

HOOFDSTUK 1 INLEIDING.....	3
Richting	3
Inrichting	3
Verrichting.....	3
Uitvoeringsplan 2025	4
HOOFDSTUK 2 Toelichting beleidsplan Zicht op thuis en resultaten UP 2024.....	5
2.1 Acties en resultaten 2024	5
Hoofdstuk 3 Acties en te behalen resultaten 2025.....	6
3.1 (Sturing op) effectieve hulpverlening/ondersteuning.....	6
3.2 Toegang.....	7
3.3 Preventie	8
3.4 Kleinschalige woonruimten	9
HOOFDSTUK 4 REGIOBEGROTING 2025.....	12
4.1 UITVOERINGSKOSTEN	12
4.2 TOELICHTING.....	13

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

Richting

De gemeenten Eijsden-Margraten, Gulpen-Wittem, Meerssen, Valkenburg aan de Geul, Vaals en Maastricht werken intensief samen op het gebied van Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang (Beschermd Thuis). Dit doen we op basis van het huidige beleidsplan 'Zicht op Thuis Regio Maastricht-Heuvelland' en de Centrumregeling 'Beschermd Thuis, Maastricht-Heuvelland 2022 e.v.'

In het beleidsplan Zicht op thuis is op hoofdlijnen de koers vastgelegd. Deze koers luidt dat er voor "iedereen een thuis" moet zijn en inwoners veel meer thuis of in de nabije omgeving kunnen blijven wonen met behulp van begeleiding in plaats van intramuraal in een instelling. Inwoners kunnen daardoor blijven deelnemen aan de samenleving en structuur behouden in hun dagelijks leven in hun eigen vertrouwde omgeving.

De Centrumregeling (Centrumregeling 'Beschermd Thuis Maastricht-Heuvelland 2022 e.v.') legt vast hoe de gemeenten van 1 juli 2022 tot en met 31 december 2027 samenwerken op het gebied van beleid, toegang en verwerving met betrekking tot Beschermd Thuis.

Inrichting

Naast de Centrumregeling is er een Service Level Agreement Maastricht-Heuvelland 2022 (hierna: SLA). De SLA is een nadere invulling van de centrumregeling. In de SLA zijn de reguliere taken, rollen, verantwoordelijkheden en bevoegdheden tussen de deelnemende gemeenten en de centrumgemeente vastgelegd. De SLA heeft een looptijd van 1 juli 2022 tot 1 januari 2028. Tevens zijn naar aanleiding van het uitstel van de invoering van het woonplaatsbeginsel Beschermd Wonen en daarmee uitstel van het nieuwe financiële verdeelmodel, financiële afspraken gemaakt (collegebesluit november 2023). In dit collegebesluit is afgesproken dat alle middelen die bij start van de doordecentralisatie nog in de reserve zitten, worden uitgekeerd aan de centrumgemeente Maastricht.

De projectgroep Zicht op Thuis Maastricht-Heuvelland heeft regie op de besteding van de reserve en in de projectgroep is de inspanningsverplichting afgesproken de reserve voor de decentralisatie volledig in te zetten ten behoeve van Beschermd Thuis.

Verrichting

Op operationeel niveau wordt jaarlijks een uitvoeringsplan (hierna: UP) opgesteld. Doel van dit UP is onder andere vastlegging van nieuwe initiatieven en concrete acties. Ook de wijze van sturing en monitoring hierop zijn in dit UP vermeld. Dit met het oog op kwaliteitsoptimalisatie ten aanzien van de geboden ondersteuning.

Dit UP wordt conform artikel 12, lid 1 ter advisering aan de portefeuillehouders Sociaal Domein Maastricht-Heuvelland voorgelegd. Na positief advies van de portefeuillehouders wordt dit UP ter vaststelling aan de colleges van de Maastricht-Heuvelland gemeenten voorgelegd. Tevens wordt het UP ter informatie aangeboden aan de gemeenteraden van Maastricht-Heuvelland.

Uitvoeringsplan 2025

In 2024 is bestuurlijk besloten het opstellen van een nieuw beleidsplan Zicht op thuis (hierna: Plan) uit te stellen en het huidige beleidsplan te laten doorlopen tot en met 31 december 2026. Bij dit uitstel is rekening gehouden met het uitstel van de doordecentralisatie en het gegeven dat er nog voldoende zaken zijn die betrekking hebben op het huidige plan waarmee we de komende jaren vooruit kunnen. Tevens willen wij door middel van het uitvoeren van de preventiescan en de ETHOS-telling, bouwstenen ophalen voor een nieuw beleidsplan zicht op thuis.

HOOFDSTUK 2 Toelichting beleidsplan Zicht op thuis en resultaten UP 2024

De ambitie van het Plan is om passende huisvesting voor kwetsbare inwoners te organiseren, waarbij “wonen” een plek is met een focus op de kernelementen “zijn, erbij horen, doen en worden”. Deze ambitie is vertaald naar een aantal thema’s en opgenomen in een jaarlijks uitvoeringsplan.

De thema’s van dit uitvoeringsplan zijn:

- (Sturing op) effectieve hulpverlening/ondersteuning
- Toegang
- Preventie
- Kleinschalige woonruimte
- Samenwerking

2.1 Acties en resultaten 2024

De hierboven genoemde thema’s zijn voor 2024 uitgewerkt in een aantal concrete acties. In onderstaande tabel zijn deze acties weergegeven inclusief het in 2024 behaalde resultaat:

Actie	Q 1	Q 2	Q 3	Q 4	Stand van zaken
Formaliseren strategisch partnerschap	X	X	X	X	Lopende. Raamovereenkomsten lopen en samen met gecontracteerde partijen wordt partnerschap verder vormgegeven.
Implementatie KPI’s	X	X	X	X	KPI’s zijn samen met gecontracteerde partijen in grote lijnen geformuleerd en opgenomen in de begroting. Via de kwartaalgesprekken en via de P&C-cyclus vindt sturing en doorontwikkeling ervan plaats.
Door ontwikkelen dashboard	X	X	X		Dashboard is ontwikkeld en wordt nu op basis van de kwartaalgesprekken en de sturingsgesprekken verfijnd.
Wijziging bekostiging vrouwenopvang					Uitgesteld naar 2026, voorbereiding gestart eind 2024/begin 2025.
Reorganiseren toegang MOBW					Is vertraagd vanwege langere implementatieperiode raamovereenkomsten
Preventieve aanpak door ontwikkelen	X	X	X	X	Lopende acties zoals vroeg signalering schulden, voorkomen huisuitzettingen en maatjesprojecten, lopen door. In Q4 2024 is de preventiescanner dakloosheid uitgevoerd en op basis van de resultaten wordt de aanpak verder vormgegeven.
Aanpak personen onbegrepen gedrag	X	X	X	X	Zaken zoals inzet (en doorontwikkeling) wijk-GGD en bemoeizorg, uitvoering Wvggz en uitvoering VIA lopen door. Door ontwikkeling aanpak vindt plaats vanuit route commissie Zorg & Veiligheid.
Nazorg ex-gedetineerden	X	X	X	X	Lopende. Op Zuid-Limburgse schaal acties ten behoeve van het realiseren van een zo uniform mogelijke werkwijze nazorg waaronder één team nazorg en een “menukaart” (= koppeling nazorg en sociaal domein).
Realiseren omvorming DNO	X	X	X	X	Raadsbesluit aanwijzing en verwerving locatie nieuwe DNO is op 18 juni 2024 -genomen. Vervolg is aankopen van de grond, bouwrijp maken van de grond en in de markt zetten van de bouwrijpe grond t.b.v. realisatie dag- en nachtopvang en Social Hostel.
Realiseren kleinschalige huisvesting en doorstroomwoningen					Start moet nog gemaakt worden, ligt in verlengde van de actie ‘Spreidingsplan huisvesting’.
Aanbesteding safehouses				X	Gerealiseerd, inkoop start met ingang van 1 januari 2025
Aanbesteding extra plekken Maatschappelijke Opvang zonder verblijf (= zelfstandige huur)				X	Gerealiseerd, inkoop start met ingang van 1 januari 2025

Hoofdstuk 3 Acties en te behalen resultaten 2025

In paragraaf 3.1 en verder wordt, voortbordurend op de tabel in paragraaf 2.1., per thema beschreven welke acties en resultaten we in 2025 gaan inzetten en willen bereiken.¹

3.1 (Sturing op) effectieve hulpverlening/ondersteuning

Op 1 januari 2023 zijn de nieuwe raamovereenkomsten Beschermd Thuis ingegaan. De afgelopen jaren heeft de focus gelegen op het implementeren van deze overeenkomst. In het UP 2024 is te lezen welke concrete acties en resultaten hierop gedaan zijn. We hebben de afgelopen periode gezien dat het landschap van Beschermd Thuis (nog steeds) aan veranderingen onderhevig is. Diverse maatschappelijke ontwikkelingen, zoals de woningnood, de landelijke opdracht 'Beperken Wlz-instroom', de wachtlijsten ggz etc. zijn (steeds meer) van invloed op Beschermd Thuis. Dit zorgt ervoor dat er nog geen stabiliteit is wat betreft het aantal inwoners dat binnen Beschermd Thuis ondersteund dient te worden en daarmee de inrichting van het landschap. We zien dat er aan de ene kant een hoge(re) instroom is binnen Beschermd Thuis en aan de andere kant een langere verblijfsduur en een lage(re) uitstroom. Dit veroorzaakt met name op de zwaardere producten een hoge(re) bezetting en een druk op de gehele keten binnen Beschermd Thuis. In 2025 gaan we verder aan de slag met dit in kaart brengen en oplossing(s)richting(en) onderzoeken en waar mogelijk realiseren. Te denken valt aan bevorderen uitstroom en beperken instroom door de inzet van extra Housingproducten. Dit komt later in dit UP nog verder aan de orde.

In 2025 gaan we ook sturen op de overeenkomst. Er zullen contractgesprekken worden ingericht, waarbij per kwartaal gekeken wordt naar de resultaten van de verschillende aanbieders en wat aan eventuele aanpassingen nodig is/eventueel bijgestuurd moet worden.

3.1.1 Kritische prestatie indicatoren Beschermd Thuis

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Door ontwikkelen KPI's	X	X	X	X

Een belangrijk onderdeel van de raamovereenkomsten zijn de kritische prestatie indicatoren (KPI's). In 2023 is samen met de aanbieders bepaald wat de belangrijkste KPI's zijn en hoe we deze het beste kunnen meten. In 2024 zijn deze samen met de afdeling Business intelligence (deels) vertaald naar een dashboard.

	Resultaat	Prestatie indicator
1	Effectievere en efficiëntere zorg	In, door en – uitstroom
		Terugval (binnen 9 maanden)
		Klachten (Incidenten en GGD)
		Doelrealisatie
		Wachttijden
2	Meer zelfregie	Clïenttevredenheid
3	Normaliseren	Verhouding licht vs. zwaar
	Activeren	Dagbesteding/dag invulling i.c.m. een BW indicatie
4	Meer Integrale samenwerking	Ketenpartnertevredenheid

¹ Leeswijzer tabellen: Indien in elke Q een X staat betreft dit (een) doorlopende ontwikkeling(en), indien enkel in 1 Q een X staat dan betreft dit beoogde realisatie in die Q.

In 2025 worden deze KPI's samen met de aanbieders concreter uitgewerkt waarbij o.a. aandacht zal zijn voor hoe de KPI's exact gemeten en gemonitord gaan worden. Hiertoe wordt een werkgroep opgericht. Tevens vindt onderzoek plaats naar welke andere gegevens relevant zijn om een breder beeld te krijgen van dakloosheid en Beschermd Wonen in de regio. Hierbij valt te denken aan inzicht in cijfers op gemeenteniveau. Naast de afstemming tussen de betrokken gemeenten is dit ook onderdeel van gesprek in het kader van het verder vormgeven van het strategisch partnerschap met de gecontracteerde aanbieders.

3.1.2. Wijzigen bekostigingsvorm opvang na geweld in afhankelijkheidsrelaties (GIA)

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Bepalen strategie financiering GIA	X			
O.b.v. strategie uitzetten en afronden financiering GIA				X

In Q2 2024 zijn voorbereidingen getroffen voor het wijzigen van de bekostigingsvorm voor opvang na geweld in afhankelijkheidsrelaties van subsidie naar inkoop. Er werd toen beoogd per 1 januari 2025 een inkoopcontract (raamovereenkomst) voor GIA te hebben gerealiseerd. Door een aantal ontwikkelingen die zich tijdens de marktconsultatie hebben voorgedaan, is dit on hold gezet. In Q4 2024 is dit weer opgepakt. We willen met ingang van 1 januari 2026 de opvang na GIA op een toekomstbestendige manier voor meerdere jaren hebben ingericht. Een deelresultaat zal zijn om een keuze te maken in het meerjarig vormgeven van de opvang gefinancierd door middel van subsidie of inkoop.

3.2 Toegang

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Reorganisatie toegang				X

De toegang voor Beschermd Thuis is voor alle gemeenten in de regio Maastricht-Heuvelland belegd bij de centrumgemeente Maastricht. De gemeente is als opdrachtgever verantwoordelijk voor het "WAT" en bepaalt de toegang tot en de te realiseren doelen. De aanbieder is als opdrachtnemer/hulpverlener verantwoordelijk voor het "HOE". Tevens bepalen de aanbieders gezamenlijk (via de zgn. verdeeltafel) door welke aanbieder een inwoner ondersteund wordt. De toegang voert strakke procesregie, met actieve sturing op (afschaling naar) lichtere vormen van Beschermd Thuis. De hulpverlener heeft de zorgregie en bepaalt hoe de beoogde resultaten kunnen worden bereikt.

Vanaf 2025 wordt deze werkwijze verder ontwikkeld, waarbij er steeds meer verantwoordelijkheid bij de aanbieders komt te liggen. De toegang blijft uiteraard wel een regierol houden en bepaalt of iemand (een voorziening van) Beschermd Thuis nodig heeft. Dit was een actiepoint in het Up 2024, maar vanwege de langere implementatiefase van de raamovereenkomst Beschermd Thuis is dit gestagneerd.

3.3 Preventie

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Ontwikkelen plan van aanpak dakloosheid	X	X	X	X
(Door)ontwikkeling plan van aanpak personen met onbegrepen gedrag	X	X	X	X
Doorontwikkeling re-integratie ex-gedetineerden	X	X	X	X

3.3.1. Ontwikkeling plan van aanpak dakloosheid

De Maastricht-Heuvellandgemeenten zetten in op vroegtijdige interventies, waardoor dakloosheid en de daarbij vaak benodigde zware voorzieningen voorkomen kunnen worden. De bestaande interventies zijn ook in 2024 voortgezet en zullen ook in 2025 voortgezet worden. Denk hierbij aan vroeg signalering van schulden ter voorkoming van uithuiszettingen, inzet van bemoeizorg, inzet van de wijk-GGD, outreachend veldwerk op straat en diverse maatjesprojecten.

Beoogd werd om in 2024 een samenhangende preventieaanpak te ontwikkelen, als onderdeel van een plan van aanpak dakloosheid. Vanuit het nationale actieplan dakloosheid dient elke (centrum)gemeente een plan van aanpak dakloosheid op te stellen. Voor de regio Maastricht-Heuvelland is besloten om het plan van aanpak dakloosheid onderdeel te laten zijn van een nieuw beleidsplan Zicht op thuis. Voor het onderdeel dakloosheid zullen de resultaten (bekend in Q1 2025) van de in Q4 2024 uitgevoerde Preventiescanner Dakloosheid als basis worden genomen.

ETHOS-telling

In 2025 zal de ETHOS-telling worden uitgevoerd. Hiermee brengen we niet alleen feitelijke dakloosheid in kaart, maar ook een potentieel zeer grote groep mensen die geen veilig eigen (t)huis hebben. We verkrijgen inzicht in het aantal mensen dat (dreigend) dak- en thuisloos is alsmede informatie met betrekking tot hun profiel. De resultaten van deze telling zullen oktober 2025 bekend zijn. Ze kunnen derhalve niet meegenomen worden in het UP 2025, maar zullen zeker voor het UP 2026 e.v. bepalend gaan zijn, alsmede voor de aanpak dakloosheid die in 2027 in het nieuwe beleidsplan Zicht op thuis wordt opgenomen.

3.3.2. Doorontwikkeling plan van aanpak personen met onbegrepen gedrag

De aanpak personen met onbegrepen gedrag zal ook opgenomen worden als onderdeel van het nieuwe beleidsplan Zicht op thuis. In de tussentijd zullen interventies zoals bemoeizorg, de wijk-GGD en de uitvoering van de Wvvgz voortgezet worden. De inzet van de wijk-GGD zal nog verder door ontwikkeld worden met als onderdeel daarvan de monitoring van de effectiviteit. Tevens zullen ontwikkelingen op Zuid-Limburgs niveau, die vanuit de commissie Zorg & Veiligheid worden vormgegeven (zoals een crisisinterventieteam) worden meegenomen in de regionale aanpak.

3.3.3. Doorontwikkeling re-integratie ex-gedetineerden

De re-integratie ex-gedetineerden is ontwikkeld en geïmplementeerd. Met deze werkwijze zorgen we ervoor dat tijdig bekend is dat een gedetineerde zal terugkeren in de samenleving zodat eventuele ondersteuning vanuit het sociaal domein hierop kan aansluiten. In 2025 wordt de huidige aanpak vervolgd en gaan we verder met de door ontwikkeling van onder andere een op Zuid-Limburgs niveau zo uniform mogelijke werkwijze en het verder borgen van de uitvoeringsafspraken tussen gemeenten, Penitentiaire Instelling (PI) en het Zorg & Veiligheidshuis (ZVH). Concreet betekent dit dat eind 2025 een werkwijze op Zuid-Limburgs niveau is vastgelegd m.b.t. de inzet van de PI, ZVH en gemeenten en dat er een “menukaart” is met afspraken (zo uniform mogelijk voor alle gemeenten van Zuid-Limburg) over inzet op de zogenaamde vijf basisvoorwaarden (werk en inkomen, huisvesting, financiën en schulden, ID-bewijs en (een) zorg(verzekering)).

3.4 Kleinschalige woonruimten

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Realiseren nieuwe DNO (en Social Hostel)	X	X	X	x
Realiseren kleinschalige huisvesting en doorstroomwoningen (bijv. trajectwoningen, tijdelijke huisvesting, antikraakvoorzieningen, gemengd wonen, Onder de Pannen, Kamers met Aandacht)				X
Door ontwikkeling Housing (Housing First, Housing Justitieel)	X	X	X	X
Ontwikkeling Skills in de stad	X	X	X	X
Spreadingsplan huisvesting (realiseren platform matchen vraag en aanbod)				X
Organisatie 24-uurs bereikbaarheid aanbieders				X

In het Plan is het transformeren van de bestaande opvangplekken (Maatschappelijke Opvang, crisisopvang) en de huidige intramurale woonvormen beschreven als belangrijke opgave voor de komende jaren. De focus ligt daarbij in eerste instantie op het realiseren van (tijdelijke), kleinschalige huisvesting en doorstroomwoningen en de realisatie van een nieuwe dag en nachtopvang (DNO).

3.4.1. Realiseren ombouw DNO en Social Hostel

Aansluitend op de ontwikkelingen zoals het in 2024 gerealiseerde vinden en verwerven van een nieuwe locatie voor de DNO en Social Hostel en de sloop van de bestaande bebouwing op de nieuwe locatie, zal in 2025 verder gewerkt worden aan de realisatie van de nieuwe DNO en Social Hostel. Onderdelen zullen zijn het afsluiten van een overeenkomst met de partij(en) die de bouw gaat(n) uitvoeren. Gestreefd wordt naar oplevering in 2027/2028.

3.4.2. Realiseren van (tijdelijke), kleinschalige huisvesting en doorstroomwoningen.

De doordecentralisatie Beschermd Thuis vraagt om zorg en huisvesting dicht bij de kwetsbare inwoners. Dit vraagt om meer spreiding van de huisvesting. Een aantal projecten zijn reeds (deels) gerealiseerd zoals Skaeve Huse², Skills in de stad³ en de Sorbonnelaan.

Skaeve Huse

In 2025 worden de uitvoering en financiering verder vormgegeven en geformaliseerd met als concreet resultaat een overeenkomst met betrokken zorgpartij(en) met ingang van 1 juli 2025.

² Prikkelarme woningen/units voor inwoners die onaangepast gedrag vertonen en die niet in staat zijn om in een reguliere woonomgeving te wonen

³ Een project waarbij Jongeren en jongvolwassenen die uitgevallen zijn of dreigen uit te vallen een plek onder 1 dak wordt geboden waar ze kunnen wonen,

onderwijs kunnen volgen, kunnen werken en begeleiding krijgen.

Skills in de stad

Aansluitend aan de in 2024 gerealiseerde aankoop van de locatie, zal de exploitatie verder vormgegeven worden. Concreet betekent dit dat de verbouwing en renovatie van de locatie van start gaat, de eerste jongeren hun intrek nemen in het gebouw en gaan deelnemen aan de activiteiten aldaar en er, gekoppeld aan de Dienstverleningsovereenkomst (DVO), afspraken gemaakt worden over de monitoring van het project.

Het streven naar kleinschalige woonruimten blijkt voor de aanbieder vanwege financiële haalbaarheid in relatie tot de inrichting qua personeel, toezicht en bereikbaarheid in de praktijk vaak neer te komen op het realiseren van kleinschalige woonruimte (eigen zelfstandige wooneenheid per inwoner) in een grootschalige organisatorische context. Daarmee wordt de ambitie van kleinschaligheid wel op inwonerniveau gehaald daar de inwoner immers een zelfstandige wooneenheid heeft i.p.v. een gedeelde groepswooning of afdeling, maar voor de omgeving blijven de nieuwe voorzieningen grootschalig, zeker als meer aanbieders gebruik maken van hetzelfde complex. Voorbeelden hiervan zijn bv de verhuizing van de Domus van het Leger des Heils naar klooster Rijksholt, waar ook Levanto Meerzorg in het eerste kwartaal van 2025 zijn intrek zal nemen.

3.4.3. Spreidingsplan huisvesting

In 2025 zal naar aanleiding van in 2024 gevoerde oriënterende gesprekken tussen aanbieders en gemeenten, onderzocht worden hoe het matchen van huisvestingsvraag en -aanbod gerealiseerd kan worden. Hiervoor zal geïnventariseerd worden wat er per gemeente al is en waar, aan de zijde van gemeente alsmede aan de zijde van de aanbieders, behoefte aan is. Vervolgens zal onderzocht worden hoe deze informatie samen kan komen in een online platform.

Tevens zal in 2025 de 24-uurs bereikbaarheid van aanbieders meer gezamenlijk georganiseerd gaan worden zodat dit beter aan kan sluiten bij het bedienen van kleinschalige en meer verspreide locaties.

Een aandachtspunt bij het spreiden van voorzieningen is dat door de behoefte bij aanbieders aan panden waarin een grootschalig aanbod kan worden gerealiseerd, de spreiding over de regio niet evenredig is. Gemeenten waarin dit soort panden (kloosters, grote hotels) beschikbaar zijn krijgen daardoor meer dan hun fair share. De komende jaren zal nadrukkelijk ingezet moeten worden op spreiding over alle (regio)gemeenten. Onderdeel hiervan is dat iedere gemeente een eigen route voor woon-zorg-initiatieven heeft en we nu niet in zicht hebben welke initiatieven voor de doelgroep Beschermd Thuis waar worden ingediend en wat de reden is dat deze niet geagendeerd worden voor de initiatieftafel Zicht op Thuis. In 2025 gaan we afspraken maken met alle gemeenten in Maastricht-Heuvelland om van initiatieven die ingediend worden ten behoeve van de Zicht op Thuis-doelgroep, melding te maken bij de projectgroep Zicht op Thuis, ook initiatieven waarvoor in het interne traject bij de gemeente besloten wordt deze af te wijzen of niet door te zetten naar de initiatieftafel. We doen dit om beter zicht te krijgen op alle initiatieven die voor onze doelgroep worden ingediend.

3.4.4. Door ontwikkeling Housing

Housing is het proces dat ingezet wordt ten behoeve van duurzame uitstroom van mensen uit een Beschermd Thuis voorziening in Maastricht-Heuvelland. Het gaat om mensen die klaar zijn om op een duurzame manier door te stromen naar een eigen woonplek. Onder duurzaam verstaan we zonder huurachterstanden en zonder overlast te veroorzaken. Jaarlijks gaat het om 140 trajecten, waarvan er ongeveer 90 leiden tot een duurzame plaatsing in een woning van een van de woningcorporaties.

In 2025 zetten we in op de door ontwikkeling van Housing waarbij een tweetal zogenaamde Housing-producten toegevoegd zullen worden. Het gaat dan om Housing First en Housing Justitieel.

Housing First

Housing First is bedoeld voor mensen met een intensieve hulpvraag, die niet in een Beschermd Thuis setting wonen, maar dakloos zijn. Het gaat om mensen die te maken hebben met langdurige of herhaaldelijke dakloosheid in combinatie met meervoudige problematiek. Deze mensen kunnen meestal niet rechtstreeks in aanmerking komen voor een woning. Vanwege hun specifieke ondersteuningsbehoeften, is intensieve ondersteuning in de vorm van maatwerk altijd vereist. Woningcorporaties wensen een zorggarantie en huurbetalingsgarantie voordat ze een woning beschikbaar stellen. Voor onze regio Maastricht-Heuvelland

willen we ook voor deze doelgroepen een dak boven het hoofd mogelijk maken. Dit doen we door 15 trajecten Housing First in te zetten.

Housing Justitieel

Housing Justitieel is bedoeld voor mensen die een intensieve begeleidingsvraag hebben op het gebied van wonen, werken en welzijn en terugkerend met politie en justitie in aanraking zijn geweest. Voor deze mensen wordt Housing First ingezet in intensieve samenwerking met de ketenpartners in de forensische zorg. Dit wordt ook wel Housing Justitieel genoemd, maar is in feite een speciale vorm van Housing First. Voor Maastricht-Heuvelland zetten we in 2025 in op 5 trajecten Housing Justitieel.

We stellen de middelen voor alle Housing-producten flexibel beschikbaar. Dat betekent dat altijd gekeken kan worden wat er, hoe lang en hoe intensief nodig is. De genoemde aantallen trajecten zijn daarom een raming.

3.5 Samenwerking

2025				
	Q1	Q2	Q3	Q4
Opstellen financieel ingroei-afbouw model				
Implementatie klankbordgroepen				X

3.5.1. Financieel ingroei-afbouwmodel (inclusief woonplaatsbeginsel)

Het woonplaatsbeginsel Beschermd Wonen betekent dat elke gemeente verantwoordelijk wordt voor Beschermd Wonen voor haar eigen inwoners, ook wanneer die naar een andere gemeente verhuizen omdat daar de beste plek voor herstel is. In lijn met dit woonplaatsbeginsel ligt dat alle gemeenten zelf financieel verantwoordelijk worden voor Beschermd Wonen conform een ingroei- en afbouwmodel. De invoering van het woonplaatsbeginsel en daarmee het nieuwe financiële verdeelmodel zijn in maart 2024 wederom uitgesteld, nu naar 1 januari 2026. In 2025 wordt afhankelijk van de daadwerkelijke ingangsdatum een verdere vertaling gemaakt van de huidige financiële afspraken en zal indien er meer duidelijkheid is, een regionale werkgroep worden geformeerd die aan de slag gaat met het opstellen van een financieel ingroei- en afbouwmodel.

3.5.2. Deelname klankbordgroepen

In de projectorganisatie zijn twee klankbordgroepen (aanbieders en inwoners/gebruikers) opgenomen. Met de aanbieders vindt afstemming plaats tijdens de leveranciersbijeenkomsten (contractgesprekken). De klankbordgroep met inwoners (gebruikers) heeft nog niet plaatsgevonden. Afsproken is dit op basis van concrete vraagstukken te doen.

HOOFDSTUK 4 REGIOBEGROTING 2025

4.1 UITVOERINGSKOSTEN⁴

	Kosten	Inkomsten	
Centrumregeling BT	Uitgaven	Inkomsten	Resultaat
Zorgkosten Beschermd Wonen*	€ 10.677.143,00	€ 12.411.991,00 (Norm van 95% IUBW)	
BW, dagbesteding, pgb, skills, maatwerk			
Personele kosten*	€ 634.429,31		
Beleid, toegang, contractmanagement, ICT, projectmanagement.			
Eigen bijdragen BW/ZIN		€ 313.800,00	
Subtotaal BW	€ 11.311.572,31	€ 12.725.791,00	€ 1.414.218,69
Zorgkosten Maatschappelijk Opvang*	€ 4.115.477,00	€ 3.608.516,00 (Norm van 100% DUMO)	
MO, Relim, Skaeve Huse, verwarde personen			
Investeringskosten	€ 37.073,00 (Skaeve Huse) PM (Doorontwikkeling/ombouw Dag- en nachtopvang en social hostel)		
Personele kosten*	€ 95.204,34		
Beleid, toegang, inkoop, ICT, projectmanagement.			
Subtotaal MO	€ 4.765.661,34	€ 4.126.423,00	€ - 639.238,34
Plan van aanpak dak- en thuisloosheid	Circa € 517.907,00	Circa € 517.907,00	
Subtotaal pva Dak- en Thuisloosheid	Circa € 517.907,00	Circa € 517.907,00	€ 0,000
Totaal Centrumregeling	€ 16.077.233,65	€ 16.852.214,00	€ 774.980,35

Reserve Beschermd thuis (stand van zaken nov 2024)	
Stand reserve december 2024	€ 2.600.000,00
Verwachte toekomstige besteding (t.b.v. DNO conform besluit PHO MH januari 2024)	€ 1.010.000,00
Verwachte ruimte in reserve eind 2025 op basis van verwachte resultaat begroting 2025	€ 2.300.000,00

⁴ Bedragen zijn incl. btw.

4.2 TOELICHTING

4.2.1. Subtotaal MO/BW

De Rijksoverheid heeft in de septembercirculaire gemeentefonds 2024 de bedragen Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang per regio voor 2025 bekend gemaakt. Conform de centrumregeling: "Beschermd Thuis, Maastricht-Heuvelland, 2022 e.v." is voor Beschermd Wonen 95% van het totale bedrag opgenomen dat beschikbaar is voor de gemeenten Maastricht-Heuvelland. Voor Maatschappelijke Opvang is uitgegaan van 100% van het totale bedrag.

Het grootste deel van de middelen voor Zicht op thuis wordt ingezet voor de inkoop van de zorg. Dat betekent dat deze middelen direct terecht komen bij de inwoners die deze zorg nodig hebben. De tarieven voor de ondersteuning zijn voor de inkoop herberekend door een onafhankelijk bureau en worden elk jaar via de afgesproken systematiek geïndexeerd.

4.2.2 Plan van aanpak Dak en Thuisloosheid.

Het kabinet zet met het nationaal actieplan dakloosheid in op het voorkomen van dakloosheid, om- en afbouw van de Maatschappelijke Opvang en het realiseren van woonplekken met passende ondersteuning voor (dreigend) dakloze jongeren en volwassenen. Het kabinet stelt daarvoor structureel € 55 miljoen beschikbaar. Duidelijkheid over de hoogte van de extra middelen voor gemeenten komt bij de mei- of september circulaire 2025. Vooralsnog wijst alles erop dat de gereserveerde middelen ook beschikbaar komen en blijven. Op basis van vorig jaar zou dat wederom circa € 500.000,00 zijn voor de regio Maastricht-Heuvelland. Bij het herijken van het plan zicht op thuis en de aanpak dakloosheid zullen we dit dan ook als uitgangspunt nemen.

4.2.3 Totaal centrumregeling

Met de verwachte kosten en inkomsten in deze begroting komen we voor 2025 uit op een geschat resultaat van € 774.980,35. Dit is echter het resultaat conform de begroting en deze is gebaseerd op de resultaten van de eerste bestuursrapportage 2024. Sindsdien zien we echter diverse ontwikkelingen (zoals stagnatie in uitstroom en een grotere vraag naar de zwaardere producten Beschermd Wonen met als gevolg hogere zorgkosten) die onze kostenontwikkeling (negatief) beïnvloeden. In de eerste bestuursrapportage 2025 zullen we onze begroting herijken en indien dit tot grote mutaties leidt zullen we de regio hierover informeren.

4.2.4 Bestemmingsreserve

Zoals afgesproken in de Centrumregeling wordt een eventueel overschot in een bestemmingsreserve gestort. Besteding van deze reserve wordt zowel ambtelijk als bestuurlijk afgestemd in regioverband. Voor 2025 wordt een eindstand van € 2.300.000,00 verwacht. Het exacte bedrag zal pas bekend worden bij de jaarrekening (april 2026) en zal sterk afhankelijk zijn van de herijking van de begroting in voorjaar 2025. Dit bedrag wordt in de reserve Beschermd Thuis gestort. In alle colleges van Maastricht-Heuvelland is afgesproken te streven naar inzet van dit bedrag voordat het nieuw financieel verdeelmodel van kracht wordt.

Voor de reserve zijn een aantal bestedingsdoelen geoormerkt:

- Bijdrage nieuwe dag en nachtopvang (conform besluit januari 2024)
- inzet projectleider/regionaal coördinator ETHOS-telling
- dekking hogere zorgkosten
- extra inzet ten behoeve van voorkomen instroom en bevorderen uitstroom (bijvoorbeeld (extra producten) Housing)

Concrete voorstellen voor inzet van deze reserve worden voorgelegd aan het portefeuillehoudersoverleg Maastricht – Heuvelland⁵.

⁵ Er zal bij de inzet van de reserve t.b.v. deze voorstellen rekening gehouden worden met eventuele kosten voortkomend uit btw-heffingen.